



COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PAWUY

Vera 14 se septiembre 2022

CIRCULAR A TODOS LOS PROPIETARIOS DE GARAJE

La mayoría de ustedes ya han entregado su autorización para su plaza de garaje o uso de su inquilino. El nuevo llavero gris ha sido entregado a la mayoría de residentes por Lynne French

Mañana, o a más tardar el viernes 17 de septiembre todos los mandos marrones antiguos o los rojos que son más recientes dejarán de funcionar y el acceso al garaje dependerá únicamente de su nuevo mando a distancia gris.

Esto es mucho más que un cambio de color en el mando; podremos monitorizar el uso del garaje y la inspección periódica garantizará que no se invadan las plazas de garaje de cada vecino o se almacenen sustancias peligrosas u otros objetos en las mismas. Recuerde que una plaza es un coche. En los casos en que se deposite basura cerca de su plaza o hay evidencia de que se fuma en el garaje, siendo contrario a las normas de seguridad contra incendios, se eliminará cualquier peligro y se emitirá una advertencia por parte de un voluntario que ayude a la comunidad (no dude en ofrecerse como voluntario), recuerde que en casos extremos en que se pueda poner el riesgo la vida de los demás vecinos se puede desprogramar el acceso al garaje de esa persona.

Creemos que las medidas anteriores van a hacer de la zona de garaje un espacio más seguro para todos nosotros pero todavía tenemos el problema de la salida de emergencia en caso de incendio o fallo eléctrico. A partir de mañana , Lynne French entregará una llave por plaza de garaje a los titulares de los llaveros grises registrados para cualquier puerta de salida. Ruego tenga especial cuidado al utilizar estas puertas ya que funcionan como puertas de seguridad contra incendios y deben mantenerlas siempre cerradas

No se preocupe, Lynn tiene sus datos registrados y sólo necesita su documento de identidad y firmar. También le solicitará que haga entrega de su llavero rojo para reciclarlo.

David Brown.
Presidente